

Chełm, dn. 02 lipca 2024 r.

Nadbużański Oddział Straży Granicznej
ul. Trubakowska 2
22-100 Chełm

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nadbużański Oddział Straży Granicznej w Chełmie zaprasza do składania ofert cenowych na:
**„Remont pokrycia dachu bud. stołówki Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców
w PSG Biała Podlaska”**

Złożona oferta powinna zawierać:

- nazwę i adres Wykonawcy/pieczęć Wykonawcy,
- miejsce, datę sporządzenia oferty oraz podpis Wykonawcy,
- wartość netto i brutto oferty,
- termin ważności oferty.

W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia (szczegółowy opis i zakres zamówienia zawiera przedmiar robót oraz projekt umowy).

Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu, na terenie którego mają być przeprowadzone prace remontowe w celu konfrontacji podanych w przedmiarze ilości i planowanego zakresu prac.

Ofertę według załączonego druku należy przesłać za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: sbion.wtiz.nosg@strazgraniczna.pl.

Termin składania ofert upływa w dniu **09.07.2024 r.**

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o kryterium cenowe – 100%.

Termin realizacji zamówienia: **do 60 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy.

Forma płatności: przelew bankowy z 14-dniowym terminem płatności liczony od dnia otrzymania faktury/rachunku.

Nadbużański Oddział Straży Granicznej zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru oferty bez podania przyczyn.

W przypadku wyboru oferty jako najkorzystniejszej zostanie zawarta umowa wg załączonego projektu.

Jednocześnie informuję, iż zaproszenie do składania ofert w ramach przedmiotowego zapytania ofertowego realizowane jest poza ustawą Prawo Zamówień Publicznych.

Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych dostępna pod linkiem:

<http://www.nadbuzanski.strazgraniczna.pl/nos/informacje-praktyczne/rodo/29744,Klauzula-informacyjna-dotyczaca-zakupow-realizacji-zamowien-na-dostawy-uslugi-i-.html>

Osoba wyznaczona do prowadzenia przedmiotowej sprawy – Wioletta IŻYCKA, tel. (82) 5685112.

NACZELNIK
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Nadbużańskiego Oddziału Straży Granicznej
Im. 27 Wołyńskiej Dywizji
p.o. mjr SG Jan POGÓRKA



100-LECIE POWOŁANIA
KORPUSU OCHRONY POGRANICZA
Straż Graniczna oddaje hołd bohaterom i ich przodkom

1924



2024

PROJEKT UMOWY NR

zawarta w dniu pomiędzy Skarbem Państwa – Nadbużańskim Oddziałem Straży Granicznej w Chełmie, z siedzibą przy ul. Trubakowskiej 2, zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowanym przez:

Zastępcę Komendanta Nadbużańskiego Oddziału Straży Granicznej w Chełmie
plk. SG Łukasza ĆWIKA, działającego na podstawie pełnomocnictwa,

a,
zwanym dalej **WYKONAWCĄ**.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest remont pokrycia dachowego budynku stołówki Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w PSG Biała Podlaska, ul. Dokudowska 19. Szczegółowy zakres określa przedmiar robót stanowiący załącznik do umowy.
2. Do wykonania przedmiotu umowy sprzęt i materiały Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie.
3. Na wszystkie użyte materiały Wykonawca zobowiązany jest przedstawić dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie (deklaracje właściwości użytkowych, krajowe deklaracje zgodności).
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia i zneutralizowania zgodnie z wymogami ustawy o ochronie środowiska wszystkich powstałych w trakcie wykonywania robót materiałów z rozbiórek (odpadów).
5. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia prowadzonych robót, używanych materiałów i sprzętu przed uszkodzeniem i kradzieżą.
6. Przedmiot umowy należy wykonać w terminie **do 60 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy.

§ 2

1. Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy plac budowy w ciągu **5 dni** kalendarzowych od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność majątkową za szkody wynikłe z działalności wykonywanej przez siebie na terenie budowy.
3. Koszty związane ze zużyciem wody i energii elektrycznej przy realizacji robót obciążają Wykonawcę. W celu ich rozliczenia na swój koszt opomiaruje on te media i w oparciu o ich faktyczne zużycie będzie obciążany przez Zamawiającego według stawek obowiązujących Zamawiającego. Zapłatę za zużyte media Wykonawca będzie realizował w terminie oznaczonym na fakturze.
4. W trakcie realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wewnętrznych przepisów (w tym bhp i ppoż.) obowiązujących na terenie Zamawiającego.
5. Uprawnieni pracownicy Zamawiającego mogą kontrolować zasadność przebywania pracowników Wykonawcy na terenie Zamawiającego.
6. Na teren Zamawiającego nie mają prawa wstępu osoby znajdujące się w stanie wskazującym na spożycie alkoholu lub podobnie działającego środka odurzającego.
7. Funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego pełnił będzie
8. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez inspektora nadzoru inwestorskiego, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej. W przypadku nie zachowania formy pisemnej będą uważane za niewiążące.
9. Wszelkie roboty ulegające zakryciu podlegają częściowym odbiorom.

§ 3

1. Termin dokonania odbioru końcowego wyznacza Zamawiający po otrzymaniu pisemnego zgłoszenia Wykonawcy o gotowości do końcowego odbioru robót wraz z załączoną pełną dokumentacją powykonawczą. Niespełnienie tego wymogu traktowane będzie jako brak gotowości Wykonawcy do przeprowadzenia odbioru końcowego.

2. Sprawdzenie gotowości nastąpi w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty wpłynięcia pisemnego zgłoszenia Wykonawcy.
3. Informację w zakresie spełnienia warunków określonych w ust. 1 oraz potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego robót (lub braku gotowości) inspektor nadzoru, o którym mowa w § 2 ust. 7 następnego dnia po upływie terminu określonego w ust. 2 w postaci notatki służbowej przedkłada do Kierownika SBiON WTiZ.
4. Zamawiający rozpocznie komisyjny odbiór końcowy w terminie nie dłuższym niż 15 dni kalendarzowych od sprawdzenia gotowości Wykonawcy do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
5. Komisyjny odbiór końcowy przedmiotu umowy musi być poprzedzony spełnieniem każdego z poniżej wymienionych warunków:
 - a) wykonane będą wszystkie roboty stanowiące przedmiot umowy;
 - b) Wykonawca przekaze świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie na wszystkie użyte materiały.
6. Dokonanie odbioru zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru końcowego robót.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy opisany w § 1 wynosi zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą: **zł brutto (słownie:, w tym podatek VAT ...%).** Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty konieczne do poniesienia przez Wykonawcę celem wykonania przedmiotu umowy.
2. Po zatwierdzeniu protokołu odbioru robót, o którym mowa w § 3 ust. 6 Wykonawca wystawi fakturę za wykonany przedmiot umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie przelewu na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do **14 dni** kalendarzowych od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
Faktura VAT winna być dostarczona do siedziby Zamawiającego na adres:
Nadbużański Oddział Straży Granicznej, 22-100 Chełm, ul. Trubakowska 2.
4. Zamawiający dopuszcza przesyłanie faktury w formie elektronicznej pod warunkiem zapewnienia autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności faktury zgodnie z art. 106m ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
5. Wykonawca prześle fakturę, o której mowa w ust. 4 z adresu na adres Zamawiającego **sbion.wtiz.nosg@strazgraniczna.pl**
6. Dzień obciążenia rachunku Zamawiającego przyjmuje się za dzień zapłaty należności.
7. Wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ujęte są w kwocie podanej w ust. 1 niniejszego paragrafu i nie podlegają oddzielnym rozliczeniom.
8. W przypadku błędnego podania nr konta przez Wykonawcę, odpowiedzialność i koszty z tym związane poniesie Wykonawca.

§ 5

1. Okres rękojmi na całość przedmiotu zamówienia wynosi **5 lat** licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. W przypadku odbioru przedmiotu zamówienia (robót) z wadami (usterkami), okres rękojmi określony w ust. 1 zostaje wydłużony o okres na usunięcie stwierdzonych wad (usterek) określony w protokole końcowego odbioru robót, o którym mowa w § 3 ust. 6, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku usunięcia stwierdzonych wad (usterek) przed terminem określonym w protokole końcowego odbioru robót, o którym mowa w § 3 ust. 6 okres wydłużenia, o którym mowa w ust. 2, będzie liczony do dnia odbioru przedmiotu umowy bez wad.
4. W okresie rękojmi Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych wad w technicznie najkrótszym możliwym terminie (zależnym od rodzaju stwierdzonych wad i usterek) wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

6. Jeżeli w ramach rękojmi Wykonawca dokonał usunięcia wad – termin rękojmi ulega przedłużeniu o czas, w którym wady były usuwane.
7. W celu ustalenia wystąpienia wad i usterek robót objętych rękojmią raz w roku zostanie przeprowadzony przegląd gwarancyjny. Z przeglądu tego zostanie sporządzony protokół.

§ 6

1. W przypadku nie wykonania zobowiązań umowy strony ustalają kary umowne:
 - a) za niewykonanie robót stanowiących zakres zamówienia Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1;
 - b) za odstąpienie od realizacji umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **20%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1;
 - c) za przekroczenie terminu wykonania umowy określonego w § 1 ust. 7 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż **20%** wynagrodzenia;
 - d) za zwłokę w usunięciu wad lub braków Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **1%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, jednak nie więcej niż **20%** wynagrodzenia.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie z wynagrodzenia kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy postanowień zawartych w ust. 1.

§ 7

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.).
2. Ewentualne spory, które mogą wynikać z niniejszego stosunku prawnego, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

KIEROWNIK
Zespołu Planowania, Nadzoru i Rozliczeń
Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia

p.o. SG Remigiusz ŻUREK

NACZELNIK
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Nadbużańskiego Oddziału Straży Granicznej
im. 27 Wołyńskiej Dywizji AK

p.o. mjr SG Jan POCZTA


radc. prawny
Lukasz Poliszuk

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachu bud. stołówki Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w PSG Biała Podlaska
ADRES INWESTYCJI : 21-500 Biała Podlaska ul. Dokudowska
INWESTOR : Nadbużański Oddział Straży Granicznej im. 27 Wołyńskiej Dywizji Armii Krajowej
ADRES INWESTORA : 22-100 Chełm, ul. Trubakowska 2
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jan Obydź


SPORZĄDZIŁ:

INWESTOR:

Remont pokrycia dachu bud. stołówki SOdC Białą Podlasie RZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu budynku stołówki.					
1		Remont pokrycia dachowego			
1	KNR-W 4-01	Posmarowanie i oczyszczenie powierzchni dachu abizolem 'D' z	m ²		
d.1	0517-05	zakitowaniem uszkodzeń <pow. dachu> 18,94*32,86+13,65*21,55+21,55*1,20	m ²	942,39	
				RAZEM	942,39
2	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-04	18,94+32,86+18,94+13,65+21,55+13,65+17,66	m	137,25	
				RAZEM	137,25
3	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0545-06	3,40*8	m	27,20	
				RAZEM	27,20
4	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych	m		
d.1	0522-02	elementów z blachy stalowej powlekanej 18,94+32,86+18,94+13,65+21,55+13,65+17,66	m	137,25	
				RAZEM	137,25
5	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych	m		
d.1	0529-01	elementów z blachy stalowej powlekanej 3,40*8	m	27,20	
				RAZEM	27,20
6	KNR-W 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynno-	m ²		
d.1	0540-02	wych, wyskoków, pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi bal- konów z blachy stalowej, powlekanej <pas podrynnowy> (18,94+32,86+18,94+13,65+21,55+13,65)* 0,25	m ²	29,90	
		<pas nadrynnowy> (18,94+32,86+18,94+13,65+21,55+13,65)* 0,20	m ²	23,92	
		<obróbka kominów> ((12,35+0,60)*4*2+(2,35+0,60)*2)*0,30	m ²	32,85	
				RAZEM	86,67
7	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²		
d.1	0504-01	<pow. dachu> 18,94*32,86+13,65*21,55+21,55*1,20	m ²	942,39	
				RAZEM	942,39

....., dn.
(miejscowość) (data)

.....
(pieczęć Wykonawcy)

OFERTA

Oferujemy realizację przedmiotowego zamówienia zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz opisem zawartym poniżej za cenę brutto:

L.p.	Opis przedmiotu zamówienia	Wartość netto [zł]	VAT [%]	Wartość brutto [zł]
1	Remont pokrycia dachu bud. stołówki Strzeżonego Ośrodka dla Cudzoziemców w PSG Biała Podlaska (szczegółowy zakres określony w przedmiarze robót)			

Wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotowego zamówienia ujęte są w kwocie oferty.

Termin ważności oferty: 30 dni.

Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie: **do 60 dni kalendarzowych** od daty podpisania umowy.

.....
(pieczęć i podpis osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

KIEROWNIK
Zespołu Planowania, Nadzoru i Rozliczeń
Sekcji Budownictwa i Usługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
por. SG Kamiliusz ŻUREK

NACZELNIK
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia
Nadbużańskiego Oddziału Straży Granicznej
im. 27 Wołyńskiej Dywizji AK
p.o. mjr SG Jan POCZTAR